

(സി) പ്രസ്തുത ഭൂമി പോക്കവരവ് നടത്തി റവന്യൂ രേഖകളിൽ മാറ്റം വരുത്താത്തതിനാൽ കക്കയത്ത് കെ.എസ്.ഇ.ബി.എൽ. ഭൂമിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രം നവീകരിക്കാൻ കഴിയാത്തത് വകുപ്പിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

അങ്കമാലി ബൈപ്പാസിന്റെ നിർമ്മാണം

286(4296) ശ്രീ. റോജി എം. ജോൺ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) എറണാകുളം ജില്ലയിൽ അങ്കമാലി ബൈപ്പാസിന്റെ നിർമ്മാണത്തിന് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള സർക്കാർ ഉത്തരവ് ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ ആയതിൻപ്രകാരം നാളിതുവരെ സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ വ്യക്തമാക്കാമോ?

ഉണ്ട്. 17-9-2020-ലെ സ.ഉ(ആർ.റ്റി) നമ്പർ 2898/2020/റവ പ്രകാരം എറണാകുളം ജില്ലയിൽ കറുകുറ്റി അങ്കമാലി വില്ലേജുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ട 749.71 ആർ സ്ഥലം അങ്കമാലി ബൈപ്പാസിന്റെ നിർമ്മാണത്തിനായുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ളതും RFCTLARR Act 2013 പ്രകാരം പൊന്നുംവില ഓഫീസറായി എറണാകുളം കിഫ്ബി സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാരെ നിയമിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. പ്രസ്തുത ഭൂമിയേറ്റെടുക്കലിന്റെ ഭാഗമായിട്ടുള്ള 4(1) വിജ്ഞാപനം 2-8-2021-ലെ സ.ഉ (അച്ചടി) 105/2021/റവ (3-8-2021-ലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് നമ്പർ 2298) പ്രകാരം പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

(ബി) പ്രസ്തുത ബൈപ്പാസിന്റെ അലൈൻമെന്റ് കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കാമോ?

അലൈൻമെന്റ് കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

(സി) ബൈപ്പാസിന്റെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി കണ്ടിൻജൻസി ചാർജായി തുക അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കാമോ?

കണ്ടിൻജൻസി ചാർജിനത്തിൽ 50 ലക്ഷം രൂപ വർക്ക് ഡെപ്പോസിറ്റിൽ നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

(ഡി) ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി 4(1) വിജ്ഞാപനം നടത്തിയിട്ടുണ്ടോ; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കാമോ?

ഭൂമിയേറ്റെടുക്കലിന്റെ ഭാഗമായിട്ടുള്ള 4(1) വിജ്ഞാപനം 2-8-2021-ലെ സ.ഉ. (അച്ചടി) 105/2021/റവ (3-8-2021-ലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് നമ്പർ 2298) പ്രകാരം പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

(ഇ) ബൈപ്പാസിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് കൈമാറുന്നതിന് ഇനി എന്തെല്ലാം നടപടികൾ ഉണ്ടെന്നും ഇതിനായി എത്ര കാലതാമസം ഉണ്ടാകുമെന്നും വിശദമാക്കാമോ;

(എഫ്) ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വേഗത്തിൽ പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുവേണ്ട നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാമോ; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കാമോ?

(ഇ&എഫ്) RFCTLARR Act 2013 പ്രകാരം സാമൂഹ്യാലാത വിലയിരുത്തൽ പാനം, പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനം, സർവ്വേ നടപടികൾ, ഡ്രാഫ്റ്റ് ഡിക്ലറേഷൻ, ബേസിക് വാല്യുവേഷൻ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കൽ, നിയമപ്രകാരമുള്ള ഉടമസ്ഥാവകാശം തീരുമാനിക്കൽ, നഷ്ടപരിഹാരത്തുക ലഭ്യമാക്കുക, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുക മുതലായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതായിട്ടുള്ളതാണ്. നിയമാനുസൃതമായി അനുവദനീയമായ ഏറ്റവും ചുരുങ്ങിയ സമയത്തിനുള്ളിൽ പൊന്നുംവില നടപടികൾ പൂർത്തിയാക്കുന്നതാണ്.

ഭൂമിയുടെ തരംമാറ്റം

287(4297) ശ്രീ. അൻവർ സാദത്ത്: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) സംസ്ഥാനത്ത് ഇരുപത്തിയഞ്ച് സെന്റ് വരെയുള്ള പാടമോ വയലോ ഫീസ് സൗജന്യത്തോടെ പുരയിടമോ പറമ്പോ ആക്കി മാറ്റുന്നതിനുള്ള എത്ര ഉത്തരവുകൾ സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്; ഏതെല്ലാമെന്ന് അറിയിക്കാമോ; അവയുടെ പകർപ്പുകൾ ലഭ്യമാക്കുമോ?

25-2-2021-ലെ സ.ഉ(സാധാ) നമ്പർ1166/2021/റവ ഉത്തരവ് ആണ് പുറപ്പെടുവിച്ചത്. ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ ചട്ടങ്ങൾ ഭേദഗതി ചെയ്ത് 21-4-2021-ലെ SRO 369/2021 പ്രകാരം വിജ്ഞാപനം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. തുടർന്ന് SRO 369/2021-ലെ വ്യവസ്ഥകൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നിരവധി റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ആഫീസർമാർ സ്പെഷ്യലൈസേഷൻ ആവശ്യപ്പെടുകയും ആയത് പ്രകാരം സ്പെഷ്യലൈസേഷൻ നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. 23-7-2021-ലെ റവ.പി1/117/2021-റവ സർക്കുലർ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. 25-2-2021-ലെ സ.ഉ(സാധാ)നമ്പർ1166/2021/റവ ഉത്തരവ്, 21-4-2021-ലെ SRO 369/2021, 23-7-2021-ലെ റവ-പി1/117/2021-റവ സർക്കുലർ എന്നിവയുടെ പകർപ്പുകൾ അനുബന്ധമായി ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.*

* നിയമസഭയുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.